

平成17年度住宅相談件数

ひょうご住まいサポートセンター

月別 事項	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計																	
	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計															
一般相談員による相談																																										
1 賃貸住宅入居情報	5	4	9	4	3	7	1	3	4	4	4	8	2	3	5	1	1	2	2	3	5	4	4	8	1	4	5	1	8	9	16	40	56									
(1) 公営住宅等	5	3	8	4	3	7	1	2	3	4	4	8	1	3	4	1	1	2	2	3	5	4	4	8	1	4	5	1	8	9	14	38	52									
(2) 民間住宅		1	1					1	1			1		1	1													1	1	2	2	4	6									
2 分譲住宅地情報								1	1																								2									
3 融資関係	17	17	34	1	13	14				14	14	28	1	14	15	1	11	12	7	7	14	8	8	16	7	7	14	6	6	12	1	8	9	6	118	124						
(1) 住宅金融公庫	1	1	2					1	1	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2							1	1	2	1	6	7						
(2) 自治体助成制度	16	16	32	1	12	13				13	13	26	1	13	14	1	11	12	6	6	12	7	7	14	7	7	14	6	6	12	1	7	8	5	111	116						
(3) 民間家賃負担軽減					1	1																											1	1	1	2						
4 建築技術	31	31	62	1	32	33	2	19	21	1	100	101	1	100	101	160	160	320	2	123	125	1	106	107	4	81	85	56	56	112	3	54	57	34	34	68	3	37	40	17	833	850
5 戸建て補修	8	8	16		13	13		14	14	3	26	29		21	21		22	22	1	20	21		18	18	1	14	15	1	9	10	1	18	19	3	23	26	10	206	216			
(1) 法的規制								1	1																											2	2	2	4			
(2) 施工業者紹介								5	5		4	4		2	2		3	3		1	1								3	3						2	2	2	4			
(3) トラブル	6	6	12	6	6	12	12	12	24	3	14	17	16	16	32	17	17	34	1	14	15	10	10	20	1	12	13	3	3	6	1	8	9	2	10	12	8	128	136			
(4) その他	2	2	4	7	7	14	1	1	2	7	7	14	1	1	2	3	3	6	3	3	6	7	7	14				1	3	4	10	10	20	1	11	12	2	55	57			
6 戸建て建設	1	26	27	1	21	22	36	36	72	1	30	31	1	15	16	1	27	28	2	24	26	1	19	20	28	28	56	1	32	33	2	27	29	4	23	27	15	308	323			
(1) 法的規制								1	1		1	1		1	1		3	3		1	1		1	1												1	1	1	2			
(2) 施工業者紹介	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2				1	1	2				1	1	2	1	1	2	1	1	2
(3) トラブル	1	22	23	1	19	20	33	33	66	1	29	30	1	10	11	1	20	21	2	20	22	1	16	17	26	26	52	1	29	30	2	19	21	3	18	21	14	261	275			
(4) その他	3	3	6	1	1	2	1	1	2		4	4		4	4		3	3		2	2		2	2		2	2		8	8	1	4	5	1	34	35						
7 共同住宅建設	1		1	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	3	4	2	2	4	4	4	8	3	15	18			
(1) 法的規制																																										
(2) 公的助成																									1	1	2									1	1	1	2			
(3) 施工業者紹介																																										
(4) トラブル	1		1				1	1	2																1	1	2	3	3	6	2	2	4	4	4	8	1	11	12			
(5) その他				1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2															1	1	1	2
8 分譲マンション	2	31	33	6	25	31	7	22	29	5	27	32	5	20	25	3	20	23	6	21	27	8	38	46	3	45	48	8	36	44	8	36	44	11	32	43	72	353	425			
(1) 診断(業者紹介)																																							1	1	1	2
(2) 建替等										1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2															3	3	3	6
(3) 管理一般	2	12	14	3	9	12	5	5	10	1	8	9	2	3	5	1	5	6	2	9	11	5	11	16	2	15	17	7	13	20	6	12	18	6	11	17	42	113	155			
(4) 中古購入時の諸注意	3	3	6																																				3	3	3	6
(5) トラブル(管理)	5	5	10	1	5	6	1	7	8	2	3	5	2	2	4	2	2	4	1	5	6	2	15	17		1	1	5	5	10	2	8	10	3	9	12	14	65	79			
(6) トラブル(相隣)	1	1	2	1	1	2	1	4	5	3	3	6	1	4	5	1	3	4	2	2	4	1	1	2	1	1	2	1	4	5	2	2	4	2	2	4	2	5	7	27	32	59
(7) トラブル(その他)	9	9	18	2	8	10	5	5	10	6	6	12	5	5	10	6	6	12	1	3	4	6	6	12	1	26	27	13	13	26	7	7	14	2	7	9	6	101	107			
(8) その他	1	1	2	2	2	4	1	1	2	6	8	14	8	8	16	1	4	5	2	2	4	4	4	8	2	2	4	1	1	2	6	6	12	3	3	6	5	40	45			
9 借地借家	4	51	55	4	51	55	4	53	57	5	65	70	5	52	57	6	59	65	2	52	54	4	46	50	4	33	37	3	51	54	6	58	64	6	60	66	48	631	679			
(1) 借地	3	3	6	4	4	8	1	4	5	4	4	8	4	4	8	6	6	12	12	12	24	2	6	8	2	2	4	4	4	8	1	4	5	1	4	5	5	53	58			
(2) 借家	4	48	52	4	47	51	4	53	57	4	61	65	4	48	52	6	53	59	2	40	42	2	40	42	4	31	35	3	47	50	5	54	59	5	56	61	43	578	621			
10 相隣関係	2	13	15	1	15	16	10	10	20	2	10	12	2	11	13	2	14	16	2	6	8	8	8	16	2	11	13	8	8	16	1	4	5	9	9	18	14	119	133			
11 不動産取引等	6	14	20	17	17	34	5	27	32	3	28	31	2	31	33	4	31	35	9	39	48	1	22	23	4	27	31	3	22	25	2	21	23	2	34	36	4	31	35	313	354	667
12 税	2	2	4	1	1	2	1	1	2	1	3	4	2	2	4	2	2	4										1	1	2	1	4	5	4	4	8	13	17	30			
13 仮設住宅																																										
14 解体								1	1		1	1		1	1		1	1		1	1		1	1		1	1		1	1						3	3	3	6			
15 その他	7	7	14	16	16	32	1	22	23	1	25	26		33	33	21	21	42	3	16	19	3	18	21	1	10	11	1	20	21	1	20	21	2	18	20	13	226	239			
(1) 義援金等																																										
(2) シックハウス	2	2	4	2	2	4				3	3	6	2	2	4	2	2	4		1	1								2	2						15	15	15	30			
(3) トラブル	1	1	2	1	1	2	2	2	4				2	2	4	2	2	4							1	1	2	1	1	2						8	8	8	16			
(4) その他	4	4	8	13	13	26	1	20	21	1	22	23	31	31	62	17	17	34	3	15	18	3	17	20	1	9	10	1	19	20	1	18	19	2	18	20	13	203	216			
小計	21	204																																								