2. 平成27年度住宅相談件数（月別）

ひょうご住まいサポートセンター

月別 / 事項	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			合計		
	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計
一般																																							
1 賃貸住宅入居情報	5	8	13	2	3	5	1	5	6	3	7	10		1	1	2	6	8	1	2	3	2	2	4		2	2	3	15	18	2	20	22	1	18	19	22	89	111
(1) 公営住宅等	4	6	10	2	2	4	1	2	3	3	4	7		1	1	1	2	3				2		2				2		2					2	2	15	19	34
(2) 民間住宅	1	2	3		1	1		3	3		3	3				1	4	5	1	2	3		2	2		2	2	1	15	16	2	20	22	1	16	17	7	70	77
2 分譲住宅宅地情報										1	1	2																									1	1	2
(1) 中古住宅																																							
(2) 田舎暮らし											1	1																										1	1
(3) その他										1		1																									1		1
3 融資関係		2	2		1	1					1	1								1	1					1	1		1	1		2	2		2	2		11	11
(1) 自治体助成・融資制度		1	1																																1	1		2	2
(2) その他		1	1		1	1					1	1								1	1					1	1		1	1		2	2		1	1		9	9
4 建築技術		5	5		6	6		2	2	1	1	2		2	2		6	6	1	12	13					3	3		3	3		2	2		5	5	2	47	49
(1) アスベスト					1	1											1	1		1	1								2	2		2	2		2	2		9	9
(2) シックハウス					1	1																																1	1
(3) その他建築物関係		5	5		4	4		2	2					2	2		1	1	1	7	8					1	1								2	2	1	24	25
(4) 宅地・擁壁										1	1	2					4	4		4	4					2	2		1	1					1	1	1	13	14
5 戸建て補修		31	31	12	36	48		48	48	1	51	52	7	39	46	8	53	61	5	58	63	1	36	37	4	37	41	2	22	24	1	30	31	4	39	43	45	480	525
(1) 耐震診断・補強		1	1	1	2	3		12	12		4	4	2	3	5		5	5		3	3		7	7		1	1		1	1		3	3	1	5	6	4	47	51
(2) バリアフリー改修					1	1														1	1		2	2	1		1										1	4	5
(3) 施工業者等紹介								6	6		3	3		2	2		5	5	2	4	6		3	3	2	2	4					1	1		4	4	4	30	34
(4) トラブル		6	6	1	8	9		7	7		18	18		9	9		13	13		19	19	1	4	5		14	14	1	6	7		5	5	1	13	14	4	122	126
(5) その他		24	24	10	25	35		23	23	1	26	27	5	25	30	8	30	38	3	31	34		20	20	1	20	21	1	15	16	1	21	22	2	17	19	32	277	309
6 戸建て建設		10	10		22	22		15	15	2	23	25	1	15	16	2	16	18		12	12	1	20	21	2	16	18	3	13	16	2	17	19	2	11	13	15	190	205
(1) 施工業者等紹介								1	1																													1	1
(2) トラブル		9	9		17	17		7	7	1	18	19		13	13	1	14	15		10	10		14	14	1	12	13	3	9	12	1	12	13	1	9	10	8	144	152
(3) その他		1	1		5	5		7	7	1	5	6	1	2	3	1	2	3		2	2	1	6	7	1	4	5		4	4	1	5	6	1	2	3	7	45	52
7 共同住宅建設		1	1		1	1	1	2	3								1	1					1	1													1	6	7
(1) トラブル							1	2	3								1	1					1	1													1	4	5
(2) その他		1	1		1	1																																2	2
8 分譲マンション	1	9	10	1	13	14		20	20		26	26		16	16	1	13	14	1	20	21	6	19	25	1	13	14	2	5	7	1	28	29	3	16	19	17	198	215
(1) 耐震診断・補強								1	1																													1	1
(2) 建替等																													1	1		1	1		1	1		3	3
(3) 補修・大規模修繕		1	1	1	4	5		10	10		9	9		6	6	1	6	7	1	6	7	2	8	10		5	5	1	3	4		12	12	1	7	8	7	77	84
(4) 管理一般	1	3	4		3	3		5	5		12	12		7	7		5	5		5	5	1	4	5	1	4	5		1	1		7	7	1	2	3	4	58	62
(5) トラブル		3	3		2	2		3	3		5	5					1	1		3	3	1	3	4		2	2	1		1	1	5	6		2	2	3	29	32
(6) その他		2	2		4	4		1	1					3	3		1	1		6	6	2	4	6		2	2					3	3	1	4	5	3	30	33
9 借地借家	4	59	63	3	42	45	6	77	83	7	77	84	4	51	55	6	74	80	8	62	70	4	54	58	4	46	50	5	72	77	2	54	56	2	82	84	55	750	805
(1) 借地		4	4		1	1	1		1		2	2		1	1					3	3		1	1					5	5		1	1				1	18	19
(2) 借家（敷金清算）		3	3		5	5		3	3		7	7		1	1		4	4		1	1		2	2											1	1		27	27
(3) 借家（重要事項）								1	1								3	3																				4	4
(4) 借家(契約解除)	1	13	14		11	11	2	11	13	2	12	14		3	3		7	7	1	12	13	1	5	6		6	6		12	12	1	7	8		6	6	8	105	113
(5) 借家(その他)	3	39	42	3	25	28	3	62	65	5	56	61	4	46	50	6	60	66	7	46	53	3	46	49	4	40	44	5	55	60	1	46	47	2	75	77	46	596	642
10 相隣関係		11	11		12	12	2	16	18		9	9		16	16	1	7	8		14	14		12	12	2	11	13		14	14		11	11	2	9	11	7	142	149
(1) 敷地境界					1	1		2	2		1	1		4	4		1	1		3	3				1	3	4								1	1	1	16	17
(2) 建設計画・工事（含む解体）		5	5		4	4	1	4	5		2	2		8	8		4	4		6	6		8	8	1	6	7		10	10		7	7	1	4	5	3	68	71
(3) 騒音トラブル		1	1		1	1										1	1	2					1	1		1	1		2	2		1	1				1	8	9
(4) その他		5	5		6	6	1	10	11		6	6		4	4		1	1		5	5		3	3		1	1		2	2		3	3	1	4	5	2	50	52
11 不動産取引等		22	22	1	20	21		31	31	2	32	34	1	23	24	3	27	30	1	17	18	1	36	37		7	7	3	27	30	4	25	29		30	30	16	297	313
(1) 宅地		3	3		5	5		13	13	1	5	6		3	3	1	5	6		3	3		4	4					2	2	3	5	8		7	7	5	55	60
(2) 戸建住宅		8	8	1	13	14		10	10		13	13		14	14		6	6		4	4	1	15	16		2	2		12	12		13	13		16	16	2	126	128
(3) マンション		9	9					7	7	1	8	9	1	5	6	1	13	14	1	7	8		11	11		4	4	3	9	12		6	6		5	5	7	84	91
(4) その他		2	2		2	2		1	1		6	6		1	1	1	3	4		3	3		6	6		1	1		4	4	1	1	2		2	2	2	32	34
12 その他	3	35	38	4	15	19	5	36	41	16	29	45	15	20	35	7	25	32	1	23	24	1	29	30	1	19	20	2	28	30	1	10	11	1	23	24	57	292	349
(1) SC事業概要	1	8	9		1	1		2	2		2	2		1	1					1	1		1	1		4	4				1		1				2	20	22
(2) その他	2	27	29	4	14	18	5	34	39	16	27	43	15	19	34	7	25	32	1	22	23	1	28	29	1	15	16	2	28	30		10	10	1	23	24	55	272	327
小　計	13	193	206	23	171	194	15	252	267	33	257	290	28	183	211	30	228	258	18	221	239	16	209	225	14	155	169	20	200	220	13	199	212	15	235	250	238	2,503	2,741
専門																																							
建築　建築士	1		1	2		2	3		3	4		4	4		4	2		2	2		2	3		3	6		6	6		6	5		5	5		5	43		43
小　計	1		1	2		2	3		3	4		4	4		4	2		2	2		2	3		3	6		6	6		6	5		5	5		5	43		43
合　計	14	193	207	25	171	196	18	252	270	37	257	294	32	183	215	32	228	260	20	221	241	19	209	228	20	155	175	26	200	226	18	199	217	20	235	255	281	2,503	2,784