

令和元年度住宅相談件数(月別)

ひょうご住まいサポートセンター

事項	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			合計					
	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計						
1 賃貸住宅入居情報	1	3	4	1	2	3	1	6	7	3	5	8	1	10	11	1	2	3	7	7	14	2	4	6	1	5	6	10	10	3	4	7	2	9	11	16	67	83				
(1) 公営住宅等				1	1	2	1	1	2	2	1	3	1	2	3	1	2	3	2	2	4	2	4	6	1	5	6	4	4	2	2	4	5	5	9	20	29	49				
(2) 民間住宅	1	3	4		1	1	5	5	10	1	4	5	8	8	16	1	2	3	5	5	10	2	2	4	1	5	6	6	6	1	2	3	2	4	6	7	47	54				
2 分譲住宅宅地情報	1	1	2				1	1	2																1	1	2										1	1	2			
(1) 中古住宅	1	1	2																						1	1	2										1	1	2			
(2) 田舎暮らし																																										
(3) その他							1	1	2													1	1	2													2	2	4			
3 融資関係	3	3	6	1	3	4	3	3	6	1	2	3				3	3	6				4	4	8	4	4	8	2	2	4	4	4	8	6	6	12	2	34	36			
(1) 自治体助成・融資制度	2	2	4	1	2	3	3	3	6	2	2	4				3	3	6				2	2	4	3	3	6	2	2	4	4	4	8	6	6	12	1	29	30			
(2) その他	1	1	2		1	1				1	1	2										2	2	4	1	1	2										1	5	6			
4 建築技術	8	8	16	3	3	6	4	9	13	2	8	10	8	8	16	4	4	8	3	3	6	4	4	8	4	4	8	10	10	5	5	10	2	2	4	5	5	10	6	69	75	
(1) アスベスト	3	3	6	1	1	2							3	3	6	1	1	2				1	1	2	1	1	2	3	3	6				1	1	2	1	16	16			
(2) シックハウス	1	1	2																																					1	1	2
(3) その他建築物関係	4	4	8	1	1	2	2	2	4	2	4	6	4	4	8				3	3	6	1	1	2	6	6	12	1	1	2	1	1	2	4	4	8	2	31	33			
(4) 宅地・擁壁				1	1	2	4	7	11	1	4	5	4	4	8	1	1	2				2	2	4	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	4	21	25			
5 戸建て補修	3	41	44	6	43	49	2	26	28	7	43	50	4	44	48	4	39	43	3	38	41	3	33	36	25	25	5	26	31	2	28	30	3	22	25	42	408	450				
(1) 耐震診断・補強	7	7	14	3	3	6	2	2	4	3	3	6	7	7	14	3	3	6	2	2	4	1	1	2				2	2	4	1	4	5	5	5	10	1	39	39			
(2) バリアフリー改修	2	2	4							3	3	6																			1	1	2				1	5	6			
(3) 施工業者等紹介	1	3	4	2	5	7	4	4	8	1	5	6	2	5	7	1	3	4	1	2	3	1	1	2	5	5	10	1	2	3	1	1	2	3	3	6	9	39	48			
(4) トラブル	15	15	30	2	18	20	15	15	30	5	23	28	1	23	24	2	27	29	25	25	50	2	24	26	19	19	38	2	20	22	15	15	30	1	9	10	15	233	248			
(5) その他	2	14	16	2	17	19	2	5	7	1	9	10	1	9	10	1	6	7	2	9	11	1	7	8	1	1	2	2	2	4	1	8	9	2	5	7	17	92	109			
6 戸建て建設	7	7	14	1	9	10	3	10	13	11	11	22	1	14	15	9	9	18	1	9	10	2	9	11	2	9	11	1	11	12	2	12	14	10	10	20	13	120	133			
(1) 施工業者等紹介	1	1	2	2	2	4	1	1	2	1	1	2													1	1	2										1	4	5			
(2) トラブル	3	3	6	7	7	14	3	6	9	11	11	22	1	14	15	7	7	14	1	9	10	2	8	10	1	8	9	1	9	10	2	10	12	9	9	18	10	101	112			
(3) その他	3	3	6	1	1	2	3	3	6							2	2	4				1	1	2	1	1	2	2	2	4	1	1	2	1	1	2	1	15	16			
7 共同住宅建設																			3	3	6				1	1	2	1	1	2							1	4	5			
(1) トラブル																			3	3	6																			3	3	6
(2) その他																									1	1	2	1	1	2							1	1	2			
8 分譲マンション	6	20	26	3	13	16	4	25	29	5	28	33	4	18	22	3	20	23	5	21	26	9	22	31	4	17	21	4	9	13	5	13	18	5	20	25	57	226	283			
(1) 耐震診断・補強										1	1	2																												1	1	2
(2) 建替等																																										
(3) 補修・大規模修繕	4	3	7	1	5	6	4	9	13	4	8	12	2	8	10	2	7	9	4	10	14	6	16	22	3	7	10	3	5	8	3	4	7	3	7	10	39	89	128			
(4) 管理一般	1	14	15	2	3	5	11	11	22	13	13	26	2	9	11	9	9	18	1	2	3	3	3	6	4	4	8	1	2	3	2	5	7	2	4	6	14	79	93			
(5) トラブル	1	1	2	4	4	8	5	5	10	7	7	14	1	1	2	1	3	4	8	8	16	3	3	6	1	5	6	1	1	2	3	3	6	9	9	18	3	50	53			
(6) その他	2	2	4	1	1	2										1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	8	9			
9 借地借家	6	43	49	5	45	50	1	60	61	4	50	54	2	42	44	4	48	52	5	64	69	4	54	58	5	50	55	4	41	45	8	49	57	4	60	64	52	606	658			
(1) 借地	6	6	12				2	2	4	1	1	2				2	2	4	3	3	6				5	5	10	1	1	2	1	1	2	1	20	21						
(2) 借家(敷金清算)	1	1	2	2	2	4	4	4	8	1	8	9	2	2	4	2	2	4	2	2	4	1	4	5	1	4	5	2	2	4	6	6	12	8	9	17	4	45	49			
(3) 借家(重要事項)																												1	1	2				7	7	14	8	8	16			
(4) 借家(契約解除)	2	7	9	2	11	13	1	9	10	6	6	12	7	7	14	1	7	8	13	13	26	6	6	12	1	5	6	8	8	16	5	5	10	2	2	4	7	86	93			
(5) 借家(その他)	4	29	33	3	32	35	45	45	90	3	35	38	2	33	35	3	37	40	5	46	51	3	44	47	3	36	39	4	30	34	7	37	44	3	43	46	40	447	487			
10 相隣関係	2	15	17	2	11	13	2	14	16	1	11	12	1	4	5	1	15	16	2	11	13	6	6	12	1	9	10	6	6	12	2	13	15	1	7	8	15	122	137			
(1) 敷地境界	1	1	2	1	1	2	1	1	2	1	1	2	3	3	6	3	3	6	1	3	4	3	3	6	2	2	4	2	2	4	2	2	4	2	2	4	1	18	19			
(2) 建設計画・工事(含む解体)	2	10	12	2	7	9	1	8	9	1	3	4	1	3	4	1	9	10	1	5	6	6	6	12	1	6	7	2	2	4	6	6	12	1	6	7	11	71	82			
(3) 騒音トラブル	1	1	2	2	2	4	2	2	4	1	1	2	1	1	2																									8	8	16
(4) その他	3	3	6	1	1	2	3	3	6	4	4	8				3	3	6				3	3	6				1	1	2	2	2	4	2	5	7	3	25	28			
11 不動産取引等	3	23	26	2	19	21	15	15	30	18	18	36	1	27	28	3	32	35	3	22	25	3	21	24	2	24	26	20	20	18	18	3	24									