

令和6年度住宅相談件数(月別)

ひょうご住まいサポートセンター

事 項	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			合 計		
	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計	来所	電話	合計			
【一般】																																							
1 賃貸住宅入居情報	1	2	3	1	11	12		9	9		2	2		7	7	1	5	6	1	5	6	1		1		2	2		9	9	1	7	8	1	7	8	7	66	73
(1) 公営住宅等	1		1		5	5					1	1		2	2		4	4		1	1	1		1							2	2		2	2	2	17	19	
(2) 民間住宅		2	2	1	6	7		9	9		1	1		5	5	1	1	2	1	4	5				2	2		9	9	1	5	6	1	5	6	5	49	54	
2 分譲住宅宅地情報																																							
(1) 中古住宅																																							
(2) 田舎暮らし																																							
(3) その他																																							
3 融資関係		3	3		2	2		7	7		6	6		1	1		2	2	1	1	2		2	2	1	2	3		3	3		5	5		1	1	2	35	37
(1) 自治体助成・融資制度		2	2		2	2		6	6		6	6		1	1	P	2	2	1	1	2		2	2	1	2	3		3	3		4	4				2	31	33
(2) その他		1	1					1	1																							1	1					4	4
4 建築技術	1	1	2		2	2		3	3		1	1		6	6		3	3		4	4		3	3					1	1				6	6	1	30	31	
(1) アスベスト		1	1		1	1		3	3					3	3		2	2		3	3		2	2				1	1					5	5		21	21	
(2) シックハウス																																							
(3) その他建築物関係					1	1								1	1					1	1		1	1										1	1		5	5	
(4) 宅地・擁壁	1		1								1	1		2	2		1	1																	1	4	5		
5 戸建て補修	1	27	28	1	38	39	1	18	19		38	38		24	24	1	24	25	1	31	32		27	27	2	25	27	1	17	18	2	29	31	1	27	28	11	325	336
(1) 耐震診断・補強		2	2		8	8	1	7	8		9	9		6	6		4	4		2	2		1	1				2	2		6	6		2	2	1	53	54	
(2) バリアフリー改修																1	1	2							1	1									1	2	3		
(3) 施工業者等紹介		3	3		5	5		2	2		4	4		2	2		3	3		7	7		2	2		2	2		3	3	1	9	10		3	3	1	45	46
(4) トラブル		7	7		13	13		6	6		15	15		8	8		9	9		12	12		14	14	1	8	9	1	6	7	1	10	11	1	13	14	4	121	125
(5) その他	1	15	16	1	12	13		3	3		10	10		8	8		7	7	1	10	11		10	10	1	10	11		6	6		4	4		9	9	4	104	108
6 戸建て建設		4	4		6	6		4	4		5	5		6	6		6	6	2	2	4		5	5		10	10		5	5		4	4		3	3	2	60	62
(1) 施工業者等紹介																																							
(2) トラブル		4	4		5	5		4	4		5	5		4	4		3	3	1	1	2		4	4		8	8		4	4		4	4		3	3	1	49	50
(3) その他					1	1								2	2		3	3	1	1	2		1	1		2	2		1	1						1	11	12	
7 共同住宅建設					1	1					1	1				1		1																		1	2	3	
(1) トラブル											1	1																									1	1	
(2) その他					1	1										1		1																		1	1	2	
8 分譲マンション	2	15	17	3	17	20	2	11	13	2	11	13	2	10	12	1	15	16	1	25	26		10	10	1	7	8		15	15		18	18		16	16	14	170	184
(1) 耐震診断・補強																																							
(2) 建替等																																							
(3) 補修・大規模修繕	1	9	10	1	10	11	1	6	7	1	8	9	2	5	7		12	12	1	11	12		5	5		2	2		7	7		10	10		7	7	7	92	99
(4) 管理一般	1	4	5	2	4	6	1	3	4		3	3		1	1	1	3	4		10	10		4	4	1	3	4		5	5		3	3		5	5	6	48	54
(5) トラブル		1	1		1	1		2	2					2	2					1	1		1	1		2	2					5	5		3	3		18	18
(6) その他		1	1		2	2				1		1		2	2					3	3								3	3				1	1	1	1	12	13
9 借地借家	4	68	72	4	68	72	1	45	46	2	66	68		27	27	1	46	47	1	53	54	5	60	65	4	50	54	4	43	47	3	56	59	4	72	76	33	654	687
(1) 借地					1	1					1	1		1	1		4	4		1	1	1	2	3		1	1		3	3		3	3				1	17	18
(2) 借家(敷金清算)	1	14	15		7	7		4	4	1	12	13		1	1		1	1		4	4		9	9		5	5					5	5	2	11	13	4	73	77
(3) 借家(重要事項)																									1	1						2	2		2	2		5	5
(4) 借家(契約解除)		8	8	1	3	4		3	3		4	4		4	4		3	3		6	6	2	8	10		4	4	1	4	5		1	1		4	4	4	52	56
(5) 借家(その他)	3	46	49	3	57	60	1	38	39	1	49	50		21	21	1	38	39	1	42	43	2	41	43	4	39	43	3	36	39	3	45	48	2	55	57	24	507	531
10 相隣関係	1	4	5		7	7		9	9		10	10		11	11		1	1	1	11	12		8	8		9	9		10	10	1	7	8		6	6	3	93	96
(1) 敷地境界		1	1		2	2		2	2>																														